

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КВАДРАТ"		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКПО	31	12	2020
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность		ИНН	31572730		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	6905024760		
Местонахождение (адрес) 119421, Москва г, Обручева ул, д. № 11, пом. V ком. 17А этаж 2		по ОКОПФ / ОКФС	41.2		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ		по ОКЕИ	12165	16	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО Аудиторская консалтинговая фирма "Партнёр"			384		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	6952315213		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1186952011971		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	124 337	48 820	250 155
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	3 083	3 210	3 376
	Строительство объектов основных средств	11502	118 925	45 610	246 779
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	11 180	11 679	11 697
	Финансовые вложения	1170	7 186	10 761	115 249
	Отложенные налоговые активы	1180	958	5 613	4 744
	Прочие внеоборотные активы	1190	86	86	86
	Итого по разделу I	1100	143 747	76 959	381 932
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	26 602	29 714	28 707
	в том числе:				
	Материалы	12101	5 261	8 163	10 502
	Товары	12102	3 650	3 650	3 650
	Готовая продукция	12103	14 344	14 577	11 459
	Основное производство	12104	3 347	3 324	3 096
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	21 471	28 782	94 721
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	7 116	5 111	12 121

	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	387	2 549	56 460
	Расчеты по налогам и сборам	12303	14	-	112
	Расчеты с подотчетными лицами	12304	-	10	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12305	1 131	1 317	1 317
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	12 823	19 794	24 550
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	202	205	4 451
	в том числе:				
	Касса организации	12501	145	193	4 426
	Расчетные счета	12502	58	13	26
	Прочие оборотные активы	1260	464	-	637
	Итого по разделу II	1200	48 740	58 702	128 516
	БАЛАНС	1600	192 486	135 661	510 448

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 500	3 500	3 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	27 619	35 543	188 501
	Итого по разделу III	1300	31 119	39 043	192 001
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 520	1 479	1 473
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 787	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 306	1 479	1 473
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 000	6 180	6 650
	Кредиторская задолженность	1520	33 039	68 919	70 621
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	23 499	48 556	56 672
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	3 040	(187)	(324)
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 627	10 840	7 360
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	723	1 358	1 240
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1 045	2 393	988
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	7	5	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	2 098	5 954	4 685
	Доходы будущих периодов	1530	120 022	20 035	239 703
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	120 022	20 035	239 703
	Оценочные обязательства	1540	-	6	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	157 061	95 140	316 973
	БАЛАНС	1700	192 486	135 661	510 448



Руководитель

(подпись)

Сергеев Владимир Ильич
(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КВАДРАТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2020
31572730		
6905024760		
41.2		
12165		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	20 452	30 589
	Себестоимость продаж	2120	(20 400)	(25 870)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	52	4 719
	Коммерческие расходы	2210	(850)	(722)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(798)	3 997
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5	7
	Проценты к уплате	2330	(303)	(143)
	Прочие доходы	2340	6 110	24 425
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23401	-	17
	Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23402	1 178	1 103
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23403	4 635	90
	Прочие внереализационные доходы	23404	297	23 215
	Прочие расходы	2350	(4 491)	(177 255)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23501	-	(15)
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23502	(235)	(486)
	Расходы на услуги банков	23503	(148)	(122)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23504	(2 788)	(96)
	Налоги и сборы	23505	(606)	(483)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23506	-	(2 441)
	Прочие внереализационные расходы	23507	(69)	(971)
	Прочие косвенные расходы	23508	(1 115)	(172 642)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	523	(148 969)
	Налог на прибыль	2410	(4 810)	29 794
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(113)	(4 445)
	отложенный налог на прибыль	2412	(4 697)	864
	Прочее	2460	(3 638)	(33 783)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 925)	(152 958)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 925)	(152 958)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Сергеев Владимир Ильич

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

Отчет об изменениях капитала за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация		Общество с ограниченной ответственностью "КВАДРАТ"		Форма по ОКУД		Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика				0710004			
Дата (число, месяц, год)				31	12	2020	
Вид экономической деятельности		по ОКПО		31572730			
ИНН		6905024760					
по ОКВЭД 2		41.2					
Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКОПФ / ОКФС		12165		16	
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКЕИ					
Общество с ограниченной ответственностью		/ Частная собственность		384			
Единица измерения: в тыс. рублей							

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	3 500	-	-	-	188 501	192 001
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	X
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(152 958)	(152 958)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(152 958)	(152 958)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	3 500	-	-	-	35 543	39 043
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(7 924)	(7 924)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(7 924)	(7 924)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	3 500	-	-	-	27 619	31 119

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	Изменения капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Чистые активы	3600	31 119	39 043	192 001



Сергеев Владимир Ильич
(расшифровка подписи)

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КВАДРАТ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710005		
31	12	2020
31572730		
6905024760		
41.2		
12165		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	109 350	120 620
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	21 690	27 324
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	1 074	2 630
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Денежные средства участников долевого строительства	4114	85 490	89 855
прочие поступления	4119	1 096	811
Платежи - всего	4120	(116 618)	(124 346)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(70 214)	(87 480)
в связи с оплатой труда работников	4122	(17 356)	(14 442)
процентов по долговым обязательствам	4123	(335)	(2)
налога на прибыль организаций	4124	(4 423)	(30)
Возврат денежных средств согласно ДДУ	4125	(1 243)	(5 165)
НДС	4126	(7 100)	(7 201)
прочие платежи	4129	(15 947)	(10 026)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(7 268)	(3 726)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	9 545	11
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	9 545	11
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-

Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	9 545	11
--	------	-------	----

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	100	1 390
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	100	1 390
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(2 380)	(1 921)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(2 380)	(1 921)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(2 280)	(531)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(3)	(4 246)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	205	4 451
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	202	205
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Сергеев Владимир Ильич
(расшифровка подписи)